



OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA DOMU JEDNORODZINNEGO

§ 1 Postanowienia ogólne

- Przez umowę ubezpieczenia, zawartą na podstawie niniejszych ogólnych warunków ubezpieczenia domu jednorodzinnego, zwanych dalej OWU, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna, zwane dalej Generali, udziela ochrony ubezpieczeniowej osobom fizycznym, osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, zwanym dalej Ubezpieczającym.
- Umowa ubezpieczenia może być również zawarta przez Ubezpieczającego we własnym imieniu, lecz na rachunek innej osoby (Ubezpieczonego). W takim przypadku postanowienia OWU dotyczące Ubezpieczającego stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.
- Generali potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia poprzez wystawienie polisy. Polisa wraz z OWU stanowi integralną część umowy ubezpieczenia.
- Szczegółowe informacje o procesie zawarcia umowy ubezpieczenia określone są w Regulaminie zawierania umów ubezpieczenia za pośrednictwem Internetu z dnia 28 października 2005 r., dostępnym na stronie internetowej Generali. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszych OWU obowiązują postanowienia przedmiotowego Regulaminu.

§ 2 Definicje

W umowie ubezpieczenia oraz w OWU wymienione poniżej terminy definiuje się następująco:

- Ubezpieczający** – osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która zawarła umowę ubezpieczenia z Generali i jest odpowiedzialna za opłacenie składki;
- osoby bliskie** – małżonk, konkubina, konkubent, rodzeństwo, wstępni, zstępni, teściowie, zięciowie, synowie, ojczym, macocha, pasierbowie i przysposobieni, o ile osoby te pozostają we wspólnym gospodarstwie domowym z Ubezpieczającym;
- osoba trzecia** – osoba pozostająca poza stosunkiem ubezpieczenia;
- budynki** – obiekty budowlane trwale związane z gruntem, wydzielone z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadające fundamenty i dach (takie jak dom jednorodzinny i budynki gospodarcze) wraz z: drzwiami zewnętrznymi i oknami, łącznie z zamknięciami i urządzeniami zabezpieczającymi, instalacjami elektrycznymi, grzewczymi, wodno-kanalizacyjnymi i technologicznymi, które znajdują się w ścianach budynku;
- dom jednorodzinny** – wolnostojący budynek mieszkalny, samodzielna część budynku bliźniaczego lub szeregowego, wraz z wbudowanym garażem i pomieszczeniami gospodarskimi znajdującymi się w budynku; jeżeli nie umówiono się inaczej, w niniejszych OWU przez dom jednorodzinny rozumie się budynek, w którym znajdują się nie więcej niż cztery samodzielne mieszkania;
- pomieszczenia gospodarcze** – zamknięte i nie przeznaczone do zamieszkania pomieszczenia, znajdujące się w ubezpieczonym domu jednorodzinny, np.: piwnica, pralnia, garaż, suszarnia, strych lub pomieszczenia w budynkach gospodarczych znajdujących się na terenie tej samej posesji co dom jednorodzinny; pomieszczenia te muszą użytkowane wyłącznie przez Ubezpieczającego i jego osoby bliskie;
- budynki gospodarcze** – nie przeznaczone do zamieszkania wolnostojące budynki (takie jak komórki lub wolnostojące garaże), znajdujące się na terenie tej samej posesji co dom jednorodzinny;
- budowle** – w szczególności ogrodzenia, baseny, studnie, wiaty, altany oraz inne obiekty małej architektury, znajdujące się na terenie posesji, na której znajduje się dom jednorodzinny;
- budynki i budowle w trakcie budowy** – budynki (dom jednorodzinny, budynki gospodarcze) lub budowle, w których prowadzona jest budowa, przebudowa lub rozbudowa;
- miejsce ubezpieczenia** – wskazana w polisie posesja, na której znajduje się dom jednorodzinny wraz z przynależnymi do niego pomieszczeniami i budynkami gospodarskimi;
- szkoda** – bezpośrednia utrata, zniszczenie lub uszkodzenie mienia;
- pożar** – działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile;
- uderzenie pioruna** – bezpośrednie oddziaływanie siły i temperatury pochodzących z wyładowania atmosferycznego (pioruna) na ubezpieczone mienie lub bezpośredni, natychmiastowy skutek takiego wyładowania, z wyłączeniem jego pośrednich skutków, w tym szkód spowodowanych zjawiskiem indukcji elektromagnetycznej lub przepięciem prądu;
- wybuch** – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów lub par; wybuch zbiornika lub naczyń ciśnieniowych ma miejsce w razie rozzerwania jego ścianek w stopniu powodującym gwałtowne wyrównanie różnicy ciśnień pomiędzy wnętrzem zbiornika a jego otoczeniem;
- implozja** – uszkodzenie lampy próżniowej, zbiornika lub aparatu próżniowego działaniem ciśnienia zewnętrznego;
- upadek statku powietrznego** – katastrofa albo przysmusowe lądowanie statku powietrznego lub innego obiektu latającego, a także upadek jego części lub przewożonego ładunku;
- uderzenie pojazdu mechanicznego** – uderzenie w przedmiot ubezpieczenia pojazdu mechanicznego nie będącego własnością Ubezpieczającego i kierowanego przez inną osobę niż Ubezpieczający lub osoba bliska;
- huragan** – wiatr o prędkości nie mniejszej niż 24,5 m/s, co powinno zostać potwierdzone orzeczeniem Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w sąsiedztwie świadczący wyraźnie o działaniu huraganu;
- powódź** – zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących, sztucznych lub naturalnych, na skutek:
 - nadmiernych opadów atmosferycznych,
 - spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich i pofalowanych,
 - topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych,
 - sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych;
- zalanie** – szkoda powstała wskutek:
 - wydotostania się pary, wody lub innej cieczy w wyniku uszkodzenia instalacji wodociągowej, grzewczej, kanalizacyjnej lub technologicznej, oraz urządzeń bezpośrednio z nimi współpracujących, takich jak pralki, zmywarki, bojler, itp.,
 - cofnięcia się wody lub ścieków z urządzeń publicznej sieci kanalizacyjnej, o ile zabezpieczenie połączenia z nimi nie należało do Ubezpieczającego,
 - bezpośredniego zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych,
 - zalania wodą lub inną cieczą przez osoby trzecie;
- grad** – opad atmosferyczny składający się z bryłek lodu;
- ciężar śniegu lub lodu** – niszczące oddziaływanie nagromadzonego śniegu lub lodu na elementy konstrukcji dachów lub elementy nośne budynków lub budowli;
- zapadanie się ziemi** – nagłe obniżenie terenu z powodu zawałenia się naturalnych, pustych, podziemnych przestrzeni;
- osuwanie się ziemi** – ruch ziemi na stokach nie spowodowany działalnością człowieka;
- lawina** – gwałtowne zsuwanie się lub staczanie się zboczy górskich mas śniegu, lodu, kamieni, skał lub błota;
- dom jednorodzinny zamieszkały na stałe – dom, w którym Ubezpieczający prowadzi gospodarstwo domowe lub w którym zamieszkuje cyklicznie, tj. nie rzadziej niż 4 dni w tygodniu, oraz nie opuszcza mieszkania na nieprzerwany okres dłuższy niż 60 dni;
- wojna** – wojna domowa, konflikt zbrojny z innym państwem, bunt, przewrót, działanie sił zbrojnych, wprowadzenie stanu wojennego lub wyjątkowego oraz inne zdarzenia o podobnym charakterze;
- zamieszki** – gwałtowne demonstracje lub wrogle akcje skierowane przeciwko władzy, których celem jest zmiana istniejącego porządku prawnego;
- strajk** – przerwa w pracy podjęta przez pracowników w zamiarze wymuszenia spełnienia żądań o charakterze politycznym, ekonomicznym lub socjalnym;
- terroryzm/sabotaż** – nielegalne akcje indywidualne lub grupowe organizowane z pobudek politycznych, religijnych lub ideologicznych, skierowane przeciwko osobom lub obiektom:
 - w celu zastraszania ludności i dezorganizacji życia publicznego (terroryzm);
 - w celu dezorganizacji funkcjonowania transportu publicznego, zakładów produkcyjnych lub usługowych (sabotaż);
- nowa wartość odtworzeniowa** – wartość odtworzenia lub zastąpienia mienia zniszczonego lub utraconego, odpowiadająca aktualnym kosztom budowy w celu przywrócenia go do stanu „jak nowy”, ale nie ulepszonego, w tym samym miejscu, z zachowaniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji, technologii i rodzaju zastosowanych materiałów budowlanych;
- wartość rzeczywista** – nowa wartość odtworzeniowa pomniejszona o stopień zużycia technicznego;
- ogólna wartość robót budowlanych** – kosztorysowa wartość robót, odpowiednio do stanu zaawansowania budowy, powiększona o wartość robót planowanych do ostatniego dnia okresu ubezpieczenia wraz z materiałami budowlanymi;
- polisa** – dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia.

§ 3 Ubezpieczone mienie

- Ubezpieczeniem są objęte znajdujące się w miejscu ubezpieczenia oraz należące do Ubezpieczającego:
 - zamieszkały na stałe dom jednorodzinny oraz budynki gospodarcze i budowle,
 - budynki i budowle w trakcie budowy.
- Budynki gospodarcze i budowle mogą być ubezpieczone tylko łącznie z domem jednorodzinny.
- Ubezpieczeniem są objęte budynki i budowle znajdujące się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 4 Zakres ubezpieczenia

- Ochrona ubezpieczeniową są objęte szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w miejscu ubezpieczenia i w czasie trwania okresu ubezpieczenia, jeżeli ich bezpośrednią przyczyną były następujące zdarzenia losowe: pożar, uderzenie pioruna, wybuch, implozja, upadek statku powietrznego, uderzenie pojazdu mechanicznego, huragan, powódź, zalanie, grad, ciężar śniegu lub lodu, zapadanie się ziemi, osuwanie się ziemi, lawina.
- Generali ponosi również odpowiedzialność za szkody powstałe w następstwie akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami losowymi, objętymi zakresem ubezpieczenia, z wyłączeniem szkód polegających na zaginięciu ubezpieczonego mienia podczas takiej akcji.

§ 5 Wyłączenia odpowiedzialności

- Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe:
 - w budynkach wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, dla których istnieje ustawowy obowiązek ubezpieczenia;
 - w budynkach, w których przeważa funkcja handlowa, usługowa lub produkcyjna;
 - w budynkach opuszczonych lub przeznaczonych do rozbiórki;

- w budynkach i budowlach wybudowanych bez wymaganych zezwoleń lub nie spełniających wymogów prawa budowlanego;
- w szklarniach, namiotach, tunelach foliowych, domach letniskowych;
- w budynkach i budowlach określonych w § 3 ust. 1 pkt 1) w stadium przebudowy lub rozbudowy, o ile nie zostały one ubezpieczone jako budynki i budowle w trakcie budowy;
- w domach jednorodzinnych nie zamieszkałych na stałe – z wyjątkiem domów jednorodzinnych ubezpieczonych jako budynki w trakcie budowy;
- w przedmiotach o wartości artystycznej lub historycznej, które stanowią elementy budynku (elementy ozdobne): t. ornamenty, freski, itp.) oraz polegające na obniżeniu wartości artystycznej, historycznej lub zabytkowej budynku;
- Ponadto Generali nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
 - umyślnego działania Ubezpieczającego lub osób, z którymi Ubezpieczający pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym,
 - rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, chyba że zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności,
 - działan Ubezpieczającego lub osoby z którymi pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym będących pod wpływem alkoholu narkotyków lub innych środków odurzających,
 - niewykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 1 pkt 1, 2 i 4
 - konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, zajęcia, zarekwirowania lub zniszczenia mienia na mocy aktu prawnego, niezależnie od jego formy, wydane przez władzę państwową, publiczną, lokalną, celne albo inne uprawnione władze;
 - wojny, zamieszek, strajków, sabotażu lub aktu terroryzmu;
 - działania energii jądrowej, promieni jonizujących, laserowych lub maserowych, pola magnetycznego albo elektromagnetycznego, a także skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi (materiałami lub substancjami);
 - zapadania się ziemi, gdy są to szkody powstałe w związku z ruchem zakładu górniczego, robotami ziemnymi oraz obniżeniem się zwierciadła wód gruntowych;
 - uderzenia pojazdu używanego w celu prowadzenia budowy;
 - działania prądu elektrycznego w maszynach, aparatach i innych urządzeniach, chyba że działanie prądu spowodowało jednocześnie pożar; wówczas jednak odpowiedzialność Generali jest ograniczona wyłącznie do skutków takiego pożaru;
 - eksplozji spowodowanej przez Ubezpieczającego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych, jak również w silniku, gdy wybuch związany jest z jego naturalną funkcją;
 - naporu śniegu i lodu na konstrukcję dachu wykonanego niezgodnie z normami budowlanymi lub o obniżonej wytrzymałości spowodowanej brakiem konserwacji;
 - zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych, jeżeli do powstania szkody przyczynił się zły stan techniczny lub nienależyte zabezpieczenie dachu, otworów dachowych, rynien dachowych lub spustowych oraz stolarki okiennej i innych elementów budynku lub budowli, jeżeli Ubezpieczający jest odpowiedzialny za konserwację i zabezpieczenie powyższych elementów;
 - zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych, jeżeli budynek lub budowla w budowie nie spełniała wymogów określonych jako stan surowy zamknięty z zadaniem oraz zamkniętymi otworami okiennymi i drzwiowymi;
 - zalania spowodowanego podniesieniem się poziomu wód gruntowych;
 - powolnego i systematycznego zawilgocenia pomieszczeń z powodu nieszczelności urządzeń wodnokanalizacyjnych, pocenia się rur, przesiąkania wód gruntowych i opadowych oraz zagryzania lub przemrażania;
 - zalania związanego z roztopianiem się zalegającego śniegu lub lodu;
 - rozlania wody podczas wykonywania czynności związanych z myciem, czyszczeniem itp. a także pozostawienia otwartych kranów;
 - wydotostania się wody z lodówki, zamrażarki oraz innych urządzeń chłodniczych;
 - powolnego i systematycznego działania temperatury;
 - braku należytej staranności w prowadzeniu konserwacji ubezpieczonego budynku lub budowli.
- Generali nie ponosi również odpowiedzialności za szkody, których wartość w momencie ustalenia wysokości odszkodowania nie przekracza:
 - dla zamieszkalego na stałe domu jednorodzinnego oraz budynków gospodarczych i budowli – 200 złotych,
 - dla budynków i budowli w trakcie budowy – 500 złotych.

§ 6 Suma ubezpieczenia

- Określone w polisie sumy ubezpieczenia stanowią górną granicę odpowiedzialności Generali.
- Sumy ubezpieczenia ustalane są na podstawie zadeklarowanej przez Ubezpieczającego wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.
- Sumy ubezpieczenia określa się oddzielnie dla poszczególnych rodzajów budynków i budowli.
- Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać:
 - w przypadku zamieszkalego na stałe domu jednorodzinnego oraz budynków gospodarczych i budowli - nowej wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej ubezpieczonych budynków lub budowli, z zastrzeżeniem że jeżeli stopień technicznego zużycia budynku lub budowli przekracza 50% to suma ubezpieczenia może odpowiadać tylko wartości rzeczywiście;
 - w ubezpieczeniu budynków i budowli w trakcie budowy – ogólnej wartości robót budowlanych na koniec okresu ubezpieczenia.
- Odpowiedzialność Generali jest ograniczona do 50% sumy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3 i 4, w odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi.
- Limit określony w ust. 5 odnosi się do każdej szkody powstałej w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7.
- Sumy ubezpieczenia ulegają zmniejszeniu o kwoty wypłaconych odszkodowań, aż do ich wyczerpania.
- W przypadku:
 - zmniejszenia lub wyczerpania sumy ubezpieczenia na skutek wypłaty lub wypłat odszkodowań,
 - zwiększenia wartości ubezpieczonego budynku lub budowli, Ubezpieczający może dokonać do ubezpieczenia. W celu dokonania doubezpieczenia Ubezpieczający jest zobowiązany do złożenia na formularzu Generali wniosku o dokonanie zmian w umowie ubezpieczenia.
- Po doubezpieczeniu górną granicę odpowiedzialności stanowi suma ubezpieczenia określona w dodatku do polisy.

§ 7 Zawarcie umowy ubezpieczenia

- Zawarcie umowy ubezpieczenia następuje na podstawie wniosku Ubezpieczającego złożonego na formularzu Generali, zgodnie z informacjami zamieszczonymi na stronie internetowej.
- Generali może zwrócić się do Ubezpieczającego o udzielenie dodatkowych informacji koniecznych do oceny ryzyka.
- Ubezpieczający obowiązany jest udzielić odpowiedzi na wszystkie pytania zamieszczone w formularzu wniosku lub przed zawarciem umowy ubezpieczenia skierowane do niego na piśmie. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę przez przedstawiciela, powyższy obowiązek ciąży także na przedstawicielu i obejmuje także okoliczności jemu znane. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na rzecz Ubezpieczonego, obowiązek ten spoczywa zarówno na ubezpieczającym jak i ubezpieczonym, chyba że ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rzecz. Jeżeli Generali zawarło umowę ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
- Ubezpieczający ma obowiązek zgłaszać zmiany okoliczności wymienionych w ust. 3 i 4 zawiadamić o tych zmianach Generali niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości.
- Generali nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem postanowień ust. 4, nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia ust. 4 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidywany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
- Jeżeli wniosek został sporządzony wadliwie albo jeżeli dane podane przez Ubezpieczającego okazały się niewystarczające do dokonania przez Generali oceny ryzyka, Generali w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku poinformuje Ubezpieczającego o niemożności zawarcia umowy ubezpieczenia lub konieczności złożenia przez Ubezpieczającego nowego wniosku.
- Umowę ubezpieczenia uważa się za zawartą z chwilą doręczenia Ubezpieczającemu polisy, chyba że w polisie określono inny dzień jako datę zawarcia umowy ubezpieczenia. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na rzecz osoby trzeciej, polisa doręcza się Ubezpieczającemu.
- Jeżeli postanowienia umowy ubezpieczenia odbiegają na niekorzyść Ubezpieczającego od treści oferty, Generali informuje Ubezpieczającego o treści odstępną i Ubezpieczającemu przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu w terminie 7 dni od otrzymania informacji. W przypadku braku sprzeciwu umowę uważa się za zawartą zgodnie z treścią OWU.
- Na podstawie niniejszych OWU Ubezpieczający może zawrzeć tylko jedną umowę dla danego miejsca ubezpieczenia, w tym samym okresie ubezpieczenia. Jeśli jednak miejsce ubezpieczenia będzie objęte umową ubezpieczenia na podstawie kilku umów ubezpieczenia, zawartych na podstawie niniejszych OWU, to ważna jest tylko ta umowa, której warunki są najkorzystniejsze dla Ubezpieczającego, chyba że Ubezpieczający wskaże jako obowiązującą inną umowę.

§ 8 Zmiany umowy ubezpieczenia

Wszelkie zmiany w umowie ubezpieczenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Generali potwierdzi uzgodnioną zmianę w umowie ubezpieczenia wystawiając dodatek do polisy.

§ 9 Rozwiązanie umowy ubezpieczenia

- Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni a w przypadku gdy jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni, od dnia zawarcia umowy.
- Jeżeli odpowiedzialność Generali rozpoczyna się jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, Generali może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Generali może żądać zapłaty składki za okres udzielanej ochrony.
- W przypadku nieopłacenia kolejnej raty składki w terminie, Generali wezwie Ubezpieczającego do jej zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania oraz wskaze skutki braku zapłaty. Odpowiedzialność Generali ustaje w przypadku bezskutecznego upływu terminu oznaczonego w wezwaniu.
- Jeżeli umowa zawarta jest na czas określony, z zastrzeżeniem ust. 2 powyżej, Generali może ją wypowiedzieć, z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia, jedynie w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym, a także z ważnych powodów, tj.:

- 1) jeżeli po zawarciu umowy ubezpieczenia Generali otrzymało informację o naruszeniu przez Ubezpieczającego lub osobę, działającą w imieniu Ubezpieczającego i na jego rzecz obowiązków, o których mowa w § 7 ust. 4 oraz w § 12 ust. 1 pkt 1), 2) i 4);
- 2) jeżeli ujawniona zostanie okoliczność, która zwiększa prawdopodobieństwo zajścia szkody w takim stopniu, że Generali nie zawarłoby umowy ubezpieczenia, gdyby o tej okoliczności wiedziało;
- 3) jeżeli Ubezpieczający zataił lub przekazał nieprawdziwą informację o dotychczasowej szkodowości albo zataił lub podał nieprawdziwe informacje dotyczące przedmiotu ubezpieczenia, o które był pytany przed zawarciem umowy ubezpieczenia.

§ 10 Okres ubezpieczenia i czas trwania odpowiedzialności

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na okres ubezpieczenia oznaczony w polisie, jednakże nie dłuższy niż do dnia wypłaty odszkodowania w kwocie równej sumie ubezpieczenia ustalonej dla danego przedmiotu/zakresu ubezpieczenia (w rozumieniu niniejszych OWU).
2. W przypadku przejścia własności przedmiotu ubezpieczenia na inną osobę, wszelkie prawa i obowiązki wynikające z umowy ubezpieczenia mogą zostać przeniesione na nowego właściciela za zgodą Generali. Jeżeli prawa i obowiązki wynikające z umowy ubezpieczenia nie zostały przeniesione na nabywcę umowa ubezpieczenia wygasa z chwilą przejścia własności nieruchomości na nabywcę.
3. Pomimo przejścia, o którym mowa powyżej zbywca odpowiada solidarnie z nabywcą za zapłatę składki przypadającej za czas do chwili przejścia własności nieruchomości na nabywcę.
4. Okres oznaczony w polisie musi być określony w pełnych miesiącach, jednak nie krótszy niż 6 miesięcy.
5. Odpowiedzialność Generali rozpoczyna się w pierwszym dniu okresu ubezpieczenia pod warunkiem, że składka ubezpieczeniowa lub jej pierwsza rata zostanie opłacona w terminie określonym w polisie, nie wcześniej jednak niż od dnia następnego po zapłaceniu składki lub jej pierwszej raty. W przypadku opłacenia składki lub jej pierwszej raty w późniejszym terminie odpowiedzialność Generali rozpoczyna się następnego dnia po dniu opłacenia składki.
6. Odpowiedzialność Generali kończy się w ostatnim dniu okresu ubezpieczenia lub dniu, w którym umowa ubezpieczenia uległa rozwiązaniu lub wygasa, w zależności od tego, które z tych zdarzeń miało miejsce wcześniej, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 4.
7. W przypadku doubezpieczenia zmiana umowy jest ważna od dnia wskazanego jako początek okresu obowiązywania zmian w umowie ubezpieczenia, ale nie wcześniej niż od dnia następującego po dniu opłacenia pełnej składki uzupełniającej. Zmiana umowy jest ważna do końca okresu ubezpieczenia.
8. Polisa może przewidywać inny dzień rozpoczęcia i zakończenia odpowiedzialności Generali.

§ 11 Składka ubezpieczeniowa i konsekwencje jej nieopłacenia

1. Składkę oblicza się na podstawie taryfy skladek obowiązującej w Generali.
2. Wysokość stawki taryfowej uzależniona jest m.in. od rodzaju mienia, przeznaczenia i klasy palności budynku, wysokości sum ubezpieczenia, zakresu lub wariantu ubezpieczenia.
3. Stawka taryfowa może ulec obniżeniu ze względu na:
- 1) niską szkodowość w okresie poprzedzającego zawarcie umowy ubezpieczenia;
- 2) kontynuację umowy ubezpieczenia po pierwszym i kolejnych 12 miesięcznych okresach ubezpieczenia;
4. Stawka taryfowa może ulec podwyższeniu ze względu na:
- 1) wysoką szkodowość w okresie poprzedzającego zawarcie umowy ubezpieczenia;
- 2) dodatkowe uzgodnienia odmienne od postanowień niniejszych OWU.
5. Jeżeli do umowy ubezpieczenia zostały wprowadzone pisemne ustalenia, zawierające postanowienia dodatkowe lub odmienne od postanowień niniejszych OWU, wysokość składki ustalana jest indywidualnie, w porozumieniu z Ubezpieczającym.
6. Wysokość składki oraz terminy jej płatności są określone w polisie.
7. Na wniosek Ubezpieczającego Generali może wyrazić zgodę na rozłożenie płatności składki rocznej na raty. Terminy płatności rat oraz ich wysokość są określone w polisie.
8. Z zastrzeżeniem § 9 ust 3 Generali nie ma obowiązku wysyłania Ubezpieczającemu wezwani do opłacenia składki. Wysłanie takich wezwań nie oznacza, iż Generali przyjęło na siebie taki obowiązek.
9. Za datę zapłaty składki przyjmuje się datę dokonania przez Ubezpieczającego przelewu lub wpłaty pełnej składki, pierwszej raty lub składki uzupełniającej za doubezpieczenie na rachunek Generali, potwierdzoną stemplem pocztowym, bankowym lub w przypadku przelewu elektronicznego potwierdzeniem wydanym przez bank, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego były zgromadzone wystarczające środki. W przypadku niedoboru środków na rachunku Ubezpieczającego, za datę opłacenia składki uznaje się dzień zaksięgowania jej na rachunku bankowym Generali.
10. Jeżeli Ubezpieczający nie opłacił pełnej składki, pierwszej raty lub składki uzupełniającej za doubezpieczenie w terminie 30 dni od dnia będącego początkiem okresu ubezpieczenia lub początkiem okresu obowiązywania zmian, to wniosek uznaje się za niebłyty i w celu dokonania ubezpieczenia lub zmian w umowie ubezpieczenia Ubezpieczający zobowiązany jest do złożenia nowego wniosku.
11. W razie ujawnienia okoliczności powodującej zmianę prawdopodobieństwa zajścia szkody, każda ze stron może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od dnia gdy zaszła ta okoliczność, jednak nie wcześniej niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia w ciągu 14 dni od otrzymania żądania ze skutkiem natychmiastowym.
12. Wygaśnięcie, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłaty składki za okres, w którym Generali udzieliło ochrony ubezpieczeniowej.
13. W razie wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy ubezpieczenia składka za niewykorzystany okres ochrony podlega zwrotowi niezależnie od tego, czy w danym okresie ubezpieczenia zaistniała szkoda objęta ochroną ubezpieczeniową, za którą Generali wypłaciło lub wypłaci odszkodowanie.
14. Jeżeli nie umówiono się inaczej, składka powinna być zapłaconą jednocześnie z zawarciem umowy ubezpieczenia, a jeżeli umowa doszła do skutku przed doręczeniem dokumentu ubezpieczenia - w ciągu czternastu dni od jego doręczenia.

§ 12 Obowiązki Ubezpieczającego

1. W związku z zawarciem umowy ubezpieczenia na Ubezpieczającym ciąży następujące obowiązki:
- 1) **Obowiązek udzielenia informacji.**
- a) przed zawarciem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający oraz inne osoby, o których mowa w § 7 ust. 3 są zobowiązane podać zgodnie z prawdą wszelkie okoliczności, o które były pytane.
- b) po zawarciu umowy ubezpieczenia Ubezpieczający obowiązany jest w ciągu 5 dni roboczych po otrzymaniu wiadomości, zawiadomienia Generali o wszelkich zmianach okoliczności, które mogą mieć wpływ na zwiększenie prawdopodobieństwa powstania szkody i o które Generali zapytało we wniosku ubezpieczeniowym albo przed zawarciem umowy ubezpieczenia w innych pismach. Obowiązek taki ma miejsce również wówczas, gdy zmiana tych okoliczności nastąpiła w okresie pomiędzy złożeniem wniosku o ubezpieczenie a zawarciem umowy ubezpieczenia.
- c) Ubezpieczający zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Generali o utracie tytułu prawnego do ubezpieczonego mienia.
- 2) **Obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa.**
- a) przestrzegać wszelkich przepisów eksploatacyjnych dotyczących przedmiotu ubezpieczenia, a w szczególności przepisów prawa budowlanego, ochrony przeciwpożarowej, przepisów o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych oraz zaleceń producenta w zakresie montażu, warunków eksploatacji oraz sposobu użytkowania urządzeń objętych umową ubezpieczenia, jak również wykonywania dozoru technicznego nad ubezpieczonymi urządzeniami;
- b) należyście zabezpieczyć na czas nieobecnosci drzwi, okna i wszelkie inne otwory znajdujące się w ubezpieczonych budynkach;
- c) utrzymywać wszystkie ubezpieczone przedmioty, w szczególności urządzenia i instalacje wodne, dachy i przedmioty na stałe zamontowane w należytym stanie technicznym, niezwłocznie usuwać wszelkie usterek i szkody oraz zapewnić ich prawidłową konserwację;
- d) odciąć dopływ wody i opróżnić wszystkie urządzenia i instalacje wodne znajdujące się w budynkach nie użytkowanych lub ich częściach;
- e) ogrzewać wszystkie budynki i ich części w sezonie zimowym lub odciąć dopływ wody i opróżnić wszystkie znajdujące się w nich urządzenia i instalacje wodne;
- f) przechowywać duplikaty planów, akt i dokumentacji oraz kopie zapasowe danych elektronicznych w celu umożliwienia ich odtworzenia; powinny one być przechowywane w taki sposób, aby w przypadku szkody nie stały się bezużyteczne lub nie zaginęły wraz z oryginałami;
- g) ponadto przestrzegać dodatkowych zaleceń Generali warunkujących zawarcie lub kontynuację umowy ubezpieczenia oraz terminów ich realizacji – w szczególności usunięcia zagrożeń będących przyczyną powstałej w okresie wcześniejszym szkody.
- 3) **Obowiązek doubezpieczenia.**
- Ubezpieczający zobowiązany jest bezwzględnie dokonać doubezpieczenia, gdy wartość mienia, ubezpieczonego w systemie na sumy stałe, wzrosła o więcej niż 20%.
- 4) **Obowiązek udostępnienia mienia w celu oceny ryzyka**
- Zarówno przed zawarciem umowy ubezpieczenia jak i w okresie jej trwania Ubezpieczający ma również obowiązek umożliwienia osobom upoważnionym przez Generali dostępu do ubezpieczonego mienia w celu dokonania oceny ubezpieczonego ryzyka.
2. Obowiązki związane z zawarciem oraz wykonywaniem umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek ciąży również na Ubezpieczonym. Jeżeli Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rzecz, obowiązki te ciąży na nim od chwili, w której dowiedział się o tym fakcie. Obowiązek zapłaty składki ciąży wyłącznie na Ubezpieczającym.
3. W przypadku wystąpienia szkody na Ubezpieczającym oraz Ubezpieczonym (chyba, że Ubezpieczony nie wie o zawarciu umowy na jego rachunek) ciąży następujące obowiązki:
- 1) **Obowiązek zmniejszenia szkody.**
- Podjęcia czynności mających na celu zmniejszenie rozmiarów szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed dalszą szkodą.
- 2) **Obowiązek zgłoszenia szkody.**
- Każda szkoda powinna być niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej informacji, zgłoszona do Generali. Jeżeli zachodzi podejrzenie, że powstanie szkody jest wynikiem popełnienia przestępstwa, w szczególności w przypadku podpalenia, kradzieży z włamaniem i rabunku, należy niezwłocznie powiadomić policję.
- 3) **Obowiązek wyjaśnienia szkody.**
- Ubezpieczający oraz Ubezpieczony mają obowiązek:
- a) nie dokonywać ani nie dopuścić do dokonania żadnych zmian w ubezpieczonym mieniu przed przeprowadzeniem oględzin przez osobę upoważnioną przez Generali, chyba że taka zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia po szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, wymaga tego interes publiczny lub Generali, mimo powiadomienia, nie dokonało oględzin w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia lub nie uzgodniło terminu oględzin;

- b) umożliwić Generali wszelkie działania, mające na celu ustalenie przyczyn i wysokości szkody oraz wyliczenie odszkodowania;
- c) udostępnić Generali dokumentację i inne dowody związane ze szkodą oraz przedłożyć, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia szkody, rachunek poniesionych strat. Koszy sporządzenia dokumentacji ponosi Ubezpieczający.
4. W razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązków określonych w ust. 3 Generali może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeśli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Generali ustalenie okoliczności i skutków zdarzenia objętego umową.

§ 13 Ustalenie rozmiaru szkody

1. Rozmiar szkody ustala się według odpowiednich do zakresu uszkodzeń kosztów naprawy lub odbudowy, z zastrzeżeniem zachowania dotychczasowych wymiarów, konstrukcji, technologii oraz rodzaju zastosowanych materiałów budowlanych, udokumentowanych rachunkiem wykonawcy wraz ze szczegółową specyfikacją wykonanych robót lub – w przypadku napraw dokonanych przez Ubezpieczającego we własnym zakresie – według kosztorysu powykonawczego, bez naliczzonego narzutu na zysk.
- Koszty naprawy, o których mowa powyżej w ust. 1, ustala się w oparciu o nakłady rzeczowe z Katalogów Norm Rzeczowych oraz średnich cen i średnich wskaźników narzutów z publikacji wydawnictwa „Sekocenbud” dla kwartału, w którym miała miejsce szkoda.
3. Przy ustaleniu rozmiaru szkody nie uwzględnia się:
- 1) wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej lub pamiątkowej;
- 2) kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą.

§ 14 Ustalenie wysokości odszkodowania

1. Wysokość odszkodowania za szkody ustala się w kwocie odpowiadającej rozmiarowi szkody, w granicach sum ubezpieczenia określonych w polisie i limitu odpowiedzialności Generali, o którym mowa w § 6 ust. 5.
2. Jeżeli budynek lub budowle zostały ubezpieczone według wartości rzeczywistej, stopień zużycia technicznego budynku lub budowli w momencie powstania szkody przekracza 50% lub jeżeli Ubezpieczający zrezygnuje z odwołania uszkodzonego mienia to wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o stopień faktycznego zużycia technicznego, określonego dla całego budynku lub budowli.
3. Maksymalne potrącenie z tytułu stopnia rzeczywistego zużycia przedmiotu ubezpieczenia nie może przekroczyć 70%.
4. W przypadku szkody Generali zwróci Ubezpieczającemu, w granicach sumy ubezpieczenia, udokumentowane koszty związane z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie i zastrzeżeniem że odpowiedzialność Generali ograniczona jest w przypadku tych kosztów do 10% ustalonego rozmiaru szkody.
5. Generali zwróci Ubezpieczającemu, w granicach sumy ubezpieczenia, poniesione przez Ubezpieczającego lub osoby bliskie udokumentowane koszty wynikłe z zastosowania dostępnych mu środków w celu zmniejszenia szkody w ubezpieczonym mieniu oraz w celu zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.
6. Wysokość odszkodowania zmniejsza się o wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.

§ 15 Niedoubezpieczenie i nadubebezpieczenie

1. Jeżeli podana przez Ubezpieczającego i określona w polisie lub dodatku do polisy suma ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą jest niższa od wartości tego mienia w dniu powstania szkody (niedoubezpieczenie), to odszkodowanie zmniejsza się w takiej proporcji, w jakiej w dniu powstania szkody podana suma ubezpieczenia pozostaje do faktycznej wartości tego mienia (zasada proporcji).
2. Zasady proporcji nie stosuje się jeżeli:
- 1) wartość szkody nie przekracza 20 % sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia.
- 2) niedoubezpieczenie nie przekracza 20 % sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia.
3. Jeżeli podana przez Ubezpieczającego i określona w polisie lub dodatku do polisy suma ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą jest wyższa od wartości tego mienia w dniu powstania szkody (nadubebezpieczenie), to odszkodowanie wypłaca się tylko do wysokości poniesionej szkody.

§ 16 Wpłaty odszkodowania

1. W przypadku zbiegu świadczeń z tytułu dwóch lub więcej umów ubezpieczenia z tego samego zdarzenia na sumy ubezpieczenia łącznie przewyższające wysokość szkody, Generali wypłaci odszkodowanie w takim stosunku, w jakim przyjęta przez Generali suma ubezpieczenia pozostaje do sum ubezpieczenia wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia z wyjątkiem szkód osobowych. Jeżeli w którejkolwiek z umów ubezpieczenia, o których mowa w zdaniu poprzednim, uzgodniono że suma ubezpieczenia wypłacana przez ubezpieczyciela z tytułu ubezpieczenia może być wyższa od poniesionej szkody, zapłaty świadczenia w części przenoszącej wysokość szkody ubezpieczający może żądać tylko od tego ubezpieczyciela. W takim przypadku dla określenia odpowiedzialności między Generali a innymi ubezpieczycielami należy przyjąć, że w umowie ubezpieczenia dopuszczającej wyższą sumę ubezpieczenia niż wartość szkody, suma ubezpieczenia równa jest wartości szkody.
- W przypadku, gdy Generali wypłaciło odszkodowanie za szkodę polegającą na uszkodzeniu mienia, a przed jego naprawieniem wystąpiła ponowna szkoda obejmująca ten sam przedmiot ubezpieczenia, odszkodowanie wypłaca się w wysokości różnicy pomiędzy nowo ustalonym odszkodowaniem a odszkodowaniem wypłaconym za poprzednią szkodę.
3. Jeżeli odszkodowanie za ubezpieczone mienie zostało przyznane przed dniem wymagalności wszystkich rat składki, Generali wypłaca odszkodowanie w pełnej wysokości, a Ubezpieczający obowiązany jest opłacić raty w terminie określonym w polisie.
4. Odszkodowanie wypłaca się Ubezpieczającemu lub osobie upoważnionej przez Ubezpieczającego do odebrania odszkodowania.
5. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na rzecz osoby trzeciej, odszkodowanie z tytułu ubezpieczenia mienia przysługuje bezpośrednio Ubezpieczonemu. Za zgodą Ubezpieczającego Generali może wypłacić odszkodowanie Ubezpieczającemu.

§ 17 Fałszywe roszczenia

Jeżeli jakiegokolwiek roszczenie wniesione z tytułu umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie niniejszych OWU okazało się pod jakimkolwiek względem fałszywe, lub gdyby Ubezpieczający lub ktokolwiek uprawniony do działania w jego imieniu użył fałszywych środków lub zabiegów w celu uzyskania korzyści wynikających z umowy ubezpieczenia, bądź też w przypadku, gdy szkoda została spowodowana umyślnie przez Ubezpieczającego lub za jego przyzwoleniem, wszelkie prawa do uzyskania odszkodowania z tytułu takiej umowy ubezpieczenia podlegają utracie.

§ 18 Regres ubezpieczeniowy

1. Z dniem wypłaty odszkodowania z mocy prawa przechodzi na Generali roszczenie Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania (roszczenie regresowe). Nie przechodzą na Generali roszczenia Ubezpieczającego przeciwko osobom, z którymi Ubezpieczający pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym.
2. Jeżeli Generali pokryło tylko część szkody, Ubezpieczającemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniem Generali.
3. Ubezpieczający obowiązany jest udzielić Generali wszelkiej pomocy przy dochodzeniu roszczeń regresowych, w tym dostarczyć odpowiednie dokumenty oraz udzielić niezbędnych informacji.
4. Jeżeli Ubezpieczający bez zgody Generali rzekł się roszczenia przeciwko osobie trzeciej, odpowiedzialnej za szkodę lub je ograniczył, Generali może odmówić wypłaty odszkodowania lub je odpowiednio zmniejszyć. Jeżeli zrzeczenie się lub ograniczenie roszczenia zostało ujawnione po wypłacie odszkodowania, Generali może żądać od Ubezpieczającego zwrotu całości lub części wypłaconego odszkodowania.

§ 19 Postanowienia końcowe

1. Jeżeli Ubezpieczający lub osoba uprawniona do wystąpienia z roszczeniem nie zgadza się z decyzjami Generali co do odmowy zaspokojenia roszczenia lub wnosi inne skargi lub zażalenia może one wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zostanie rozpatrzony w ciągu 30 dni od daty wypływu do Generali.
- Ponadto, jeżeli Ubezpieczający lub osoba uprawniona do wystąpienia z roszczeniem nie zgadza się z decyzjami Generali co do odmowy zaspokojenia roszczenia może wnieść skargę lub zażalenie do Rzecznika Ubezpieczonych działającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o nadzorze ubezpieczeniowym i emerytalnym oraz Rzeczniku Ubezpieczonych.
4. Wszelkie spory wynikające z umowy ubezpieczenia będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego.
5. Zawiadomienia oraz oświadczenia dotyczące umowy ubezpieczenia powinny być przesyłane w formie pisemnej na adres siedziby Generali. Jeżeli Ubezpieczający zmienił adres i nie zawiadomił o tym Generali, przyjmuje się, że Generali dopełniło obowiązku zawiadomienia, jeżeli pismo zostało wysłane na ostatni adres Ubezpieczającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi OWU lub klauzulami umownymi stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego, ustawy o działalności ubezpieczeniowej oraz inne obowiązujące akty prawne.
7. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały zatwierdzone uchwałą Zarządu Generali Nr GNL/ob./36/8/2007 z dnia 9 sierpnia 2007 r. i wchodzi w życie z dniem 10 sierpnia 2007 r.

Erich Fischer
Generali
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.

Michał Gomowski
Generali
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.



ANEKS NR 1 DO OGÓLNYCH WARUNKÓW UBEZPIECZENIA DOMU JEDNORODZINNEGO ZATWIERDZONYCH UCHWAŁĄ ZARZĄDU GENERALI NR GNL/ob./36/8/2007 Z DNIA 9 SIERPNIA 2007 R.

Niniejszym dokonuje się w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Budynku Jednorodzinnego, zatwierdzonych Uchwałą Zarządu Generali nr GNL/ob./36/8/2007 z dnia 9 sierpnia 2007 r., zwanych dalej OWU, następujących zmian:

§ 1

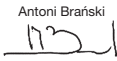
- 1) § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„Szczegółowe informacje o procesie zawierania umowy ubezpieczenia za pośrednictwem serwisu internetowego określone są w Regulaminie świadczenia usług ubezpieczeniowych drogą elektroniczną, dostępnym na stronie WWW, za pośrednictwem której dochodzi do zawarcia umowy ubezpieczenia, zwanym dalej Regulaminem. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszych OWU obowiązują postanowienia Regulaminu”;
- 2) § 2 pkt 19 otrzymuje brzmienie:
„powódź – zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub zbiornikach wód stojących, sztucznych lub naturalnych, na skutek:
a) nadmiernych opadów atmosferycznych,
b) spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich i południowych,
c) topnienia kry lodowej lub tworzenia się zatorów lodowych,
d) sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych.
Ochrona ubezpieczeniowa z tytułu ryzyka powodzi rozpoczyna się po upływie 30 dni od daty zawarcia umowy ubezpieczenia. Powyższe postanowienie nie dotyczy umów ubezpieczenia, w których zachowana jest ciągłość ochrony ubezpieczeniowej (niezależnie od zakładu ubezpieczeń, z którym zawarto umowę ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia bezpośrednio poprzedzającym zawarcie umowy ubezpieczenia z Generali) i w których w poprzednim okresie ubezpieczenia ryzyko powodzi było objęte ochroną.”
- 3) § 2 pkt 26 otrzymuje brzmienie:
„dom jednorodzinny zamieszkaný na stałe – dom, w którym Ubezpieczający lub osoba przez niego upoważniona prowadzi gospodarstwo domowe”;
- 4) w § 2 zostaje dodany kolejny punkt nr 35, który otrzymuje brzmienie:
„pustostan – opuszczony, niezamieszkaný w całości lub wyłączony z użytkowania budynek mieszkalny”;
- 5) § 5 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„w pustostanach, budynkach opuszczonych lub przeznaczonych do rozbiórki”;
- 6) § 7 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„Umowa ubezpieczenia zawierana jest wyłącznie na wniosek Ubezpieczającego złożony w trakcie rozmowy telefonicznej lub za pośrednictwem serwisu internetowego”.

§ 2

- 1) Niniejszy aneks do OWU został zatwierdzony Uchwałą Zarządu Generali T.U. S.A. nr GNL/ob./1/4/2012 z dnia 12 kwietnia 2012 r. i ma zastosowanie od dnia 12 kwietnia 2012 r.

Artur Olech

Prezes Zarządu
Generali T.U. S.A.

Antoni Brański

Członek Zarządu
Generali T.U. S.A.